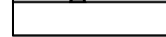


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA ROZWOJU STREFY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI BŁĘKWIT - REJON ULICY SPORTOWEJ


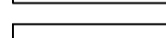
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIV.245.2026 RADY GMINY ŻŁOTÓW Z DNIA 26 LUTEGO 2026 R.

OZNACZENIA

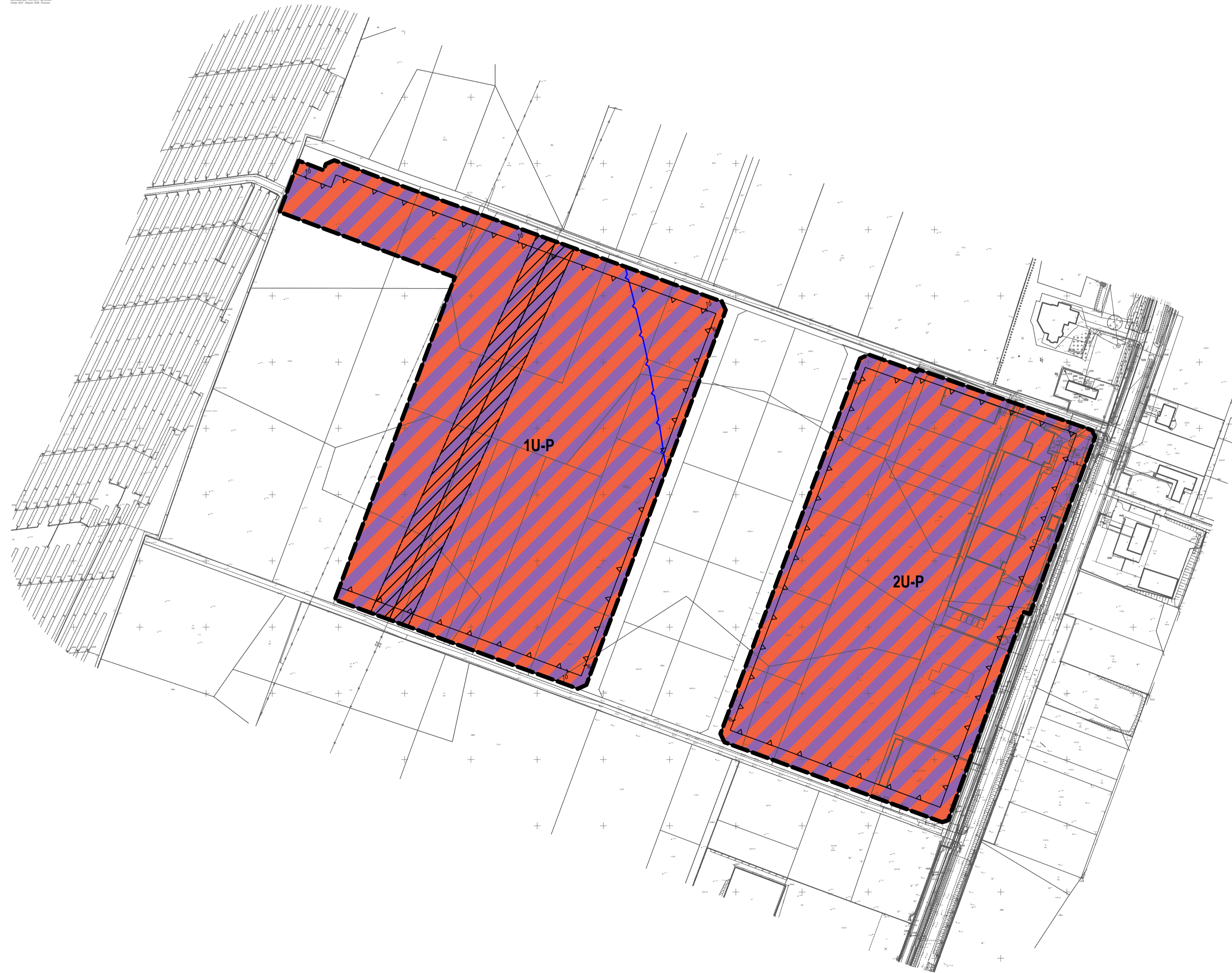
OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **U-P** TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
-  GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI WIATROWYCH

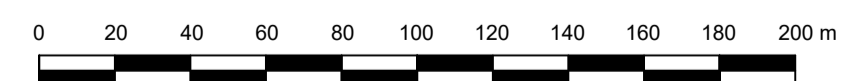
OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
-  LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 127

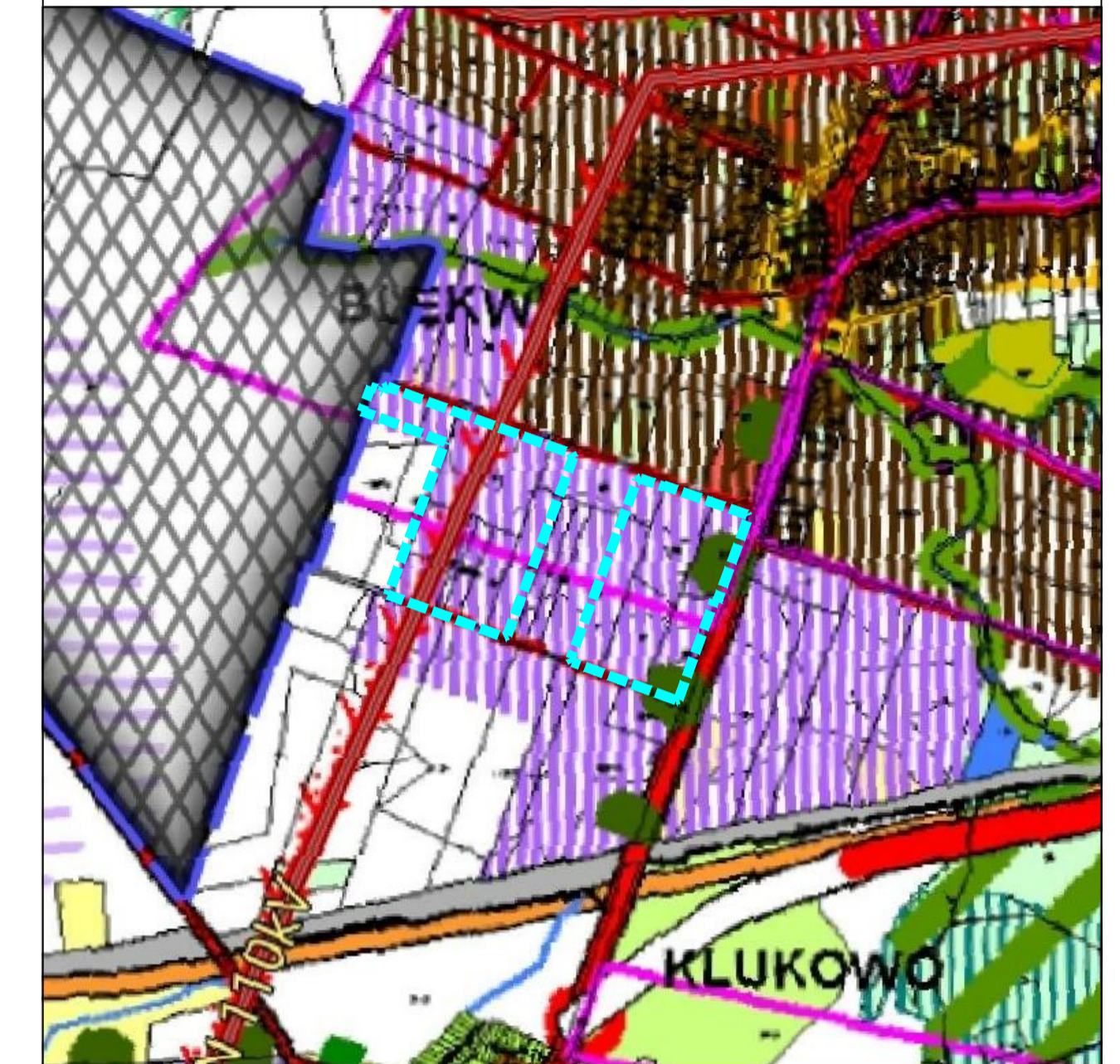


SKALA 1:2000



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻŁOTÓW Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:10 000



LEGENDA

- | | |
|---|--|
| <p>OZNACZENIA OGÓLNE</p> <ul style="list-style-type: none">  granice gminy Żółtów  granice województwa  granice gmin sąsiednich  granice powiatów  granice obszarów  nazwy wsi solectech  linie nazwy wsi  linie nazwy własne <p>ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENÓW</p> <p>OBSZARY KONTYNUACJI ZABUDOWY</p> <ul style="list-style-type: none">  tereny zabudowy wielorodzinnej  tereny mieszkaniowo-usługowe  tereny zabudowy jednorodzinnej/zagrodowej  tereny usług publicznych  tereny przemysłowe, magazynowe, hodowlane  tereny zabudowy letniskowo-rekreacyjnej  tereny ogrodników  nieużytki  usługi turystyczne/agroturystyka  sady  lesniczowski <p>OBSZARY ROZWOJU ZABUDOWY</p> <ul style="list-style-type: none">  obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej  obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowo-usługowej  obszary rozwoju zabudowy letniskowo-rekreacyjnej  obszary rozwoju zabudowy zagrodowej  obszary rozwoju usług  obszary rozwoju funkcji usługowych, techniczno-produkcyjnych, rozwoju baz różnicowych  obszary rozwoju terenów ogrodników działkowych  obszary przestężeń publicznych, rozwoju usług  promenady  obszary lokalizacji ferm wiatrowych  potencjalne kaptaleska  tereny sportów zimowych <p>TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY LUB O ISTOTNYCH OGRANICZENIACH</p> <ul style="list-style-type: none">  planowana linia elektroenergetyczna 2 x 400 kV na trasie istniejącej linii 220kV ze strefą ograniczeń dla lokalizacji zabudowy i zagospodarowania  linia elektroenergetyczna 10 kV ze strefą ograniczeń dla lokalizacji zabudowy i zagospodarowania  obszary z wydaną koncesją na wydobywanie złoża kopalni udokumentowane spadki powyżej 12 stopni grunty ome klasy III i Iaki i pastwiska klasy III grunty organizmne <p>KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU</p> <p>WALORY EKOLOGICZNE</p> <ul style="list-style-type: none"> letniejece formy ochrony przyrody granice parku krajobrazowego granice obszarów chronionego krajobrazu rezerwat przyrody pomniki przyrody istniejące projektowane formy ochrony przyrody projektowane obszary Natura 2000 elementy osłony ekologicznej gminy korystal ekologiczny korystal ekologiczny płyty ekologiczne szpaler drzew wody i ciek laki i pastwiska las grunty zadźwżone i zakzewżone gleby klas pozostałych | <p>pozostałe elementy przyrodnicze</p> <ul style="list-style-type: none">  punkty wysokościowe  główne zbiorniki wod podziemnych  obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania i migracji <p>WALORY KULTUROWE</p> <ul style="list-style-type: none">  chalupe  dwór  zagoda  kosciół  folwark  park  cmentarz  obiekty wpisane do rejestru zabytków <p>HISTORYCZNE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ (DO ZACHOWANIA)</p> <ul style="list-style-type: none">  strefy ochrony konserwatorskiej  stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków  numery stanowisk  strefy ochrony konserwatorskiej skupisk stanowisk archeologicznych  linie zasoby dziedzictwa kulturowego  kapliczki/krzyże przydrożne  zespoły dworsko-palacowe  strefy ochrony konserwatorskiej <p>KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</p> <p>TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI</p> <ul style="list-style-type: none">  projektowana obwodnica Żółtowa  ważne projektowane skrzyżowania drogowe  drogi krajowe  drogi wojewódzkie  drogi powiatowe  drogi gminne istniejące/projektowane  numery dróg  uzupełniający układ drogowy <p>Kolei</p> <ul style="list-style-type: none">  tereny kolei  szlaki rowerowe  szlaki czerwone  szlaki zielone  szlaki żółte  szlaki niebieskie  Greenway - Nasyżnik Północny szlaki wodne szlaki wodne z numerem <p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p> <ul style="list-style-type: none"> istniejące/projektowane oczyszczalnie ścieków miejska oczyszczalnia ścieków składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne przepompownia ścieków stacja uzdatniania wody/studnie głębinowe stacja podnoszenia ciśnienia wody melioracje podstawowe melioracje podstawowe - ruszciag urządzenia hydrotechniczne gazociąg wysokiego ciśnienia stacja redukcyjna gazu i stopnia maszyny telefonii komórkowej granice obszaru objętego planem |
|---|--|